

Barème honoraires Transaction

Applicable au 30/09/2026



Prix de vente	Honoraires TTC charge Vendeur
De 0 à 200 000 €	6 %
De 200 001 € à 250 000 €	5,5 %
De 250 001 € à 300 000 €	5 %
De 300 001 € à 500 000 €	4 %
De 500 001 € à 800 000 €	3,5 %
Au dessus de 800 001 €	3 %

Estimation d'un bien immobilier	Honoraires TTC
Estimation avec mise en vente	OFFERT

TVA au taux en vigueur de 20% incluse.

Barème honoraires Location / Gestion

Applicable au 30/09/2026



Location		Honoraires TTC		
Visite du bien, constitution du dossier et rédaction du bail*		Zone très tendue	Zone tendue	Zone non tendue
	De 0 à 0 m ²	12€/m ²	10€/m ²	8€/m ²
	Établissement de l'état des lieux*	3 € /m ²	3 € /m ²	3 € /m ²
	Honoraires d'entremise et de négociation**	Forfait de €	Forfait de €	Forfait de €

Gestion locative		Honoraires TTC
Appartement, maison, garage, parking**	-.- % sur les loyers et charges quittancés	
Locaux commerciaux, bureaux, professionnels **	-.- % sur les loyers et charges quittancés	
Immeuble **	-.- % sur les loyers et charges quittancés	

TVA au taux en vigueur de 20% incluse.

Les honoraires sont à partager par moitié entre le Locataire et le Bailleur* / à la charge du Bailleur**